

Gemeinde Schwielowsee

Niederschrift zur Sitzung Nr.06/2003 der Gemeindevertretung Schwielowsee

Sitzungstermin: **Mittwoch, 2003-08-27, 19:00 Uhr**

Sitzungsort: **Hotel "Müllerhof", OT Caputh, Weberstraße 49, 14548 Schwielowsee**

Öffentlicher Teil

TOP 01 Begrüßung

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Schwielowsee, Herr Büchner, eröffnete um 19:05 Uhr die Sitzung.

TOP 02 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 17 Gemeindevertretern einschließlich der Bürgermeisterin gegeben.

Entschuldigt: Herr Geßwein, Frau Martins, Herr Gertner ab 20:00 Uhr anwesend.

Es waren weiterhin anwesend: Frau Murin – Fachbereichsleiterin Bauverwaltung, Frau Neumann – Fachbereichsleiterin Finanzen, Herr Zeeb – Fachbereichsleiter Ordnung/Sicherheit, Frau Franke – Büroleiterin Zentrale Steuerung, Herr Krause, Frau Usner – Büro IBS.

TOP 03 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt
16 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

TOP 04 Bestätigung der Sitzungsniederschrift

Im Nachgang der Gemeindevertreterversammlung vom 02.07.03 gab es Irritationen über die Aussage der Leiterin des Fachbereiches Bauverwaltung zur Haltung der UNB zu den geplanten Fällungen der Linden in der Straße der Einheit. Die Mehrheit der Gemeindevertreter hatte Frau Murin so verstanden, dass die UNB die Zustimmung zum Fällen der Bäume signalisiert habe. Dies wurde dementsprechend im Protokoll festgehalten (s. Havelbote Nr. 15/2003, S. 2-4, TOP 9, 3. Absatz). Richtig ist jedoch, dass die UNB zum damaligen Zeitpunkt lediglich über die Planungsabsichten informiert war. Insofern ist die Korrektur der Aussage im Havelboten Nr. 16/2003, S. 2 inhaltlich richtig und sachlich geboten. Sie kann jedoch nicht zu einer nachträglichen Veränderung des Protokolls führen, weil dieses den Kenntnisstand zum Zeitpunkt der Sitzung wiedergeben muss.

Herr Scheidereiter bittet um Beratung in der nächsten Hauptausschusssitzung darüber, ob die Möglichkeit besteht, in den Fachausschüssen den TOP "Bürgeranfragen" einzubringen.

13 Jastimmen, 1 Neinstimmen, 2 Enthaltungen;

Damit gilt die Sitzungsniederschrift als angenommen und bestätigt.

TOP 05 Festlegung der Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift

Die zweite Unterschrift leistet Herr Thomas Hartmann (SPD)).

TOP 06 Bericht der Bürgermeisterin

- Frau Hoppe beglückwünscht Herrn Heiko Hüller zum neuen 3fachen Europameister der Senioren in den Wasserskizisziplinen Springen, Trick, Kombi.

- Frau Hoppe informiert über ihre wichtigsten Termine:

09.07. Besuch Oberbürgermeister Jann Jacobs, 05.07. Bergfest Fercher Obstkistenbühne, 20.07. Vortrag im Hotel Müllerhof über die gesellschaftl.

wirtschaftl. und kulturelle Entwicklung in der Gemeinde Schwielowsee vor der

Akademie Rosenhof e.V. in Zusammenarbeit mit dem Ensheimer Kreis, 02.07.
Fährfest (voller Erfolg für die Region), 06.08. Antrittsbesuch bei General
Riechmann im Einsatzführungskommando der Bundeswehr, 09.08.
Ausstellungseröffnung Heimathaus, Ansprache Eröffnung Hofkonzertreihe in
Caputh des Landespolizeiorchesters Brandenburg, 16.08. Einschulung
Caputh (seit ca. 10 Jahren wieder 3 Klassen – 64 Kinder).

- Frau Hoppe informiert über die wichtigsten Angelegenheiten:

Arbeitsbeschaffungsmaßnahme - Die Bundesanstalt für Arbeit hat für
Arbeitsbeschaffungsmaßnahmen "Verbesserung der touristischen
Infrastruktur" noch finanzielle Mittel für das Jahr 2003 zur Verfügung. Wir
haben über den Arbeits- und Ausbildungsförderverein Potsdam-Mittelmark
e.V. eine Maßnahme für die Gemeinde Schwielowsee beantragt. Ziel der
Maßnahme ist die Weiterentwicklung der touristischen Infrastruktur durch
Aufräumungs- und Verschönerungsarbeiten in den drei Ortsteilen.

Postzustellung - Gegenwärtig werden vergleichbare Angebote von privaten
Postzustellern geprüft. Mit der Änderung der Postzustellung soll ab
Oktober/November 2003 Folgendes erreicht werden: Einsparung von
Gebühren, Postzustellung bis 10.30 Uhr (z.Zt. zwischen 13.00 Uhr - 15.00
Uhr). Die 3 relevanten Angebote werden wir dem Finanzausschuss und dem
Hauptausschuss vorlegen.

Baumschutzbeauftragte – Sie betont nochmals, dass die
Baumschutzbeauftragten für den Ortsteil Caputh, Herr Borowski, für den
Ortsteil Ferch, Herr Kühl, für den OT Geltow, Herr Mummelthey, für den GT
Wildpark-West, Herr Uhlemann, ehrenamtlich tätig sind. Sie spricht ihren Dank
aus.

Sie verweist auf den Ablauf des Fahrradsonntages am 21.09.2003.

Erweiterung Tempo-30- Zone auf die Weinbergstraße in Caputh -
Anschlusszeiten von OT Caputh nach Berlin über Potsdam HBF der
Regionalbahnlinie 22 - Die Züge von Caputh (RB 22) werden voraussichtlich
alle um 05 Minuten nach der vollen Stunde in Potsdam ankommen.
Weiterfahrt nach Berlin (RE 1) wird um 20 Minuten nach der vollen Stunde
sein. Mithin ergibt sich eine Umsteigezeit von 15 Minuten. Zum jetzigen
Fahrplan ergibt sich eine Verkürzung in der Umsteigezeit von 10 Minuten. In
der Gegenrichtung beträgt die Umsteigezeit in Potsdam HBF lediglich noch 5
Minuten gegenüber 17 Minuten im jetzigen Fahrplan.

Baumfällung in der Lindenstraße (gegenüber Gaststätte Wolff) - Die Begehung
durch Baumschutzbeauftragten Herrn Borowski und das Gutachten eines
Baumsachverständigen hatte ergeben, dass Gefahr im Verzug vorlag und hier
eine ganz kurzfristige Reaktion zu erfolgen hatte, um der
Verkehrssicherungspflicht nachzukommen.

Zurzeit wird der 2.Nachtragshaushalt erarbeitet. Die letzten Abstimmungen
laufen in dieser Woche. Aufgrund der teilweise nicht mehr in diesem Jahr
haushaltswirksamen Einnahmen aus Grundstücksverkäufen, mussten
Maßnahmen im Vermögenshaushalt zur Fertigstellung in 2004 festgelegt
werden. Am 02.09.03 werden den Ortsbürgermeistern die Änderungen im
Vermögenshaushalt ihrer Ortsteile vorgestellt, des Weiteren der Stand der
Grundstücksverkäufe. Die 2. Nachtragssatzung der Gemeinde Schwielowsee
wird im Finanz- und Liegenschaftsausschuss am 10.09.03 vorgestellt und
beraten. Die Beschlussfassung ist für den 01.10.03 vorgesehen. Am 05.09.03
läuft die Frist zur Abgabe der Haushaltsanträge für 2004 ab. Danach beginnen
die Vorbereitungen des Haushalts. Dem Finanz- und Liegenschaftsausschuss
werden zur nächsten Beratung die überarbeiteten Satzungen zur
Hundesteuer, Zweitwohnsteuer und Wasser- und Bodenverband zur Prüfung
vorgelegt. Es erfolgten insbesondere Anpassungen an die neue Rechtslage.

- Frau Hoppe informiert über die Bauvorhaben:

OT Caputh

- Feuerwehrgerätehaus - Die Untere Bauaufsichtsbehörde hat das Feuerwehrgerätehaus am 06.08.2003 abgenommen. Zum "Tag der offenen Tür" am 3. Oktober 2003 wird eine kleine feierliche Übergabe stattfinden.
- Pflegeheim Seestraße - Von der Märkischen Projektentwicklungsgesellschaft sind Konzepte eingereicht worden für die Erweiterung des alten Pflegeheimes.
- Maßnahmen in der Realschule Caputh - Die im Haushalt eingestellten Maßnahmen: - Sicherheitsanforderungen Chemie- und Physikraum 2. BA, - Fernwärmeleitung/Heizungsanlage Turnhalle Caputh, - Instandsetzung Wasser- /Abwasserleitungen Realschule, - Instandhaltung Regenwasserleitungen Schulgelände sind in der Planungsphase des Entwurfes.

OT Ferch

- Apfelplantage Ferch - Aufgrund der Aufforderung jedes mit Hauptwohnsitz gemeldeten Bewohners der Apfelplantage zur Abmeldung seines Hauptwohnsitzes, hat die Gemeinde Schwielowsee eine Anfrage bei der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung gestellt, ob die Möglichkeit besteht, ein weiteres Wohngebiet in Ferch zu entwickeln. Über die Stellungnahme wird in den nächsten Beiräten informiert.
- 2. BA Sportbau/Sozialgebäude - Am 20.08.2003 erfolgte nach Freigabe der Mittel die Beauftragung von Honorarleistungen an das Fercher Büro BPM Bau Projekt Müller GbR.
- Ausbau R1 (Europaradweg) - Zum Stand des weiteren Ausbaus des R1 im OT Ferch ist zu sagen, dass der Unterbau vom Wasserwerk kommend, hinter dem Campingplatz Neue Scheune bis zum Roten Damm (Mittelbusch) soweit hergestellt ist, dass voraussichtlich Ende nächster Woche die Schwarzdecke eingebaut werden kann.
- Kita-Anbau - Das Projekt des Kita-Anbaus wurde im Kita-Ausschuss und im Ortsbeirat in einer Sondersitzung am 21.07.2003 vorgestellt und befürwortet. Die Baugenehmigung wurde bereits eingereicht, wobei die Stellungnahme des Bauausschusses im September nachgereicht wird. Die Maßnahme wird voraussichtlich im IV. Quartal 2003 begonnen und im Jahr 2004 beendet.
- 3. BA Mühlengrund - Im 3. BA Mühlengrund wurde nach 6-wöchiger Vollsperrung der erste Teilabschnitt am Abend des 17.08.2003 wieder geöffnet. Um diesen Bereich im Mühlengrund in Gänze fertigstellen zu können, ist eine halbseitige Sperrung von noch ca. weiteren sechs Wochen notwendig. Der Kreuzungsbereich Mühlengrund/Glindower Weg/Kammeroder Weg wird ebenfalls in halbseitiger Sperrung ausgebaut. Der Ausbau des Kammeroder Weges wird ab 01.09.2003 ebenfalls mit einer Vollsperrung erfolgen. Darüber wurde im "Havelboten" am 20.08.2003 informiert.
- Umbaumaßnahme Gemeindeverwaltung, Potsdamer Platz 9, Ortsteil Ferch - Bis auf wenige Schlussrechnungen (Maler, Sicherheitstechnik, Architekten) sind alle Kosten festgestellt, abgerechnet und bezahlt.

OT Geltow

- Abwassermaßnahmen, Wildpark West 3. BA - Die technische Abnahme des gesamten 3. Bauabschnittes wurde durchgeführt. Die Restleistung in den Oberflächenbereichen sind durch die Baufirma leider immer noch nicht realisiert worden. Eine VOB-Abnahme konnte aus diesen Gründen noch nicht erfolgen.
- Alt Geltow - Am 31.07.2003 wurde für diese Maßnahme die VOB-Abnahme erfolgreich durchgeführt.
- Geltow, Radwegweiterung Richtung Wildpark-West - Die Planung des Bauvorhabens ist bis zur Erstellung der Leistungsverzeichnisse fortgeschritten. Es erfolgte Anfang August eine Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde und dem Kreisstraßenbetrieb vom Landkreis Potsdam-

Mittelmark. Man erzielte Einigung darüber, dass der kombinierte Rad- und Gehweg straßenbegleitend (50 cm Abstand) an die Kreisstraße angelegt wird. Die Baumaßnahmen sollen nach endgültiger Zustimmung zur Planung durch den Landkreis im September von der Bauverwaltung ausgeschrieben und im Anschluss realisiert werden.

TOP 07

Einwohnerfragestunden

Herr Sablong fragt an, da eine Mitarbeiterin aus dem Ordnungsamt abgezogen wurde, ob das Ordnungsamt nun geschwächt arbeiten muss. Herr Zeeb antwortet, dass der Bereich Soziales aus seinem Bereich ausgegliedert wurde.

Es wird die Frage nach dem Sachverhalt zur Internetseite durch Herrn Sablong gestellt, da die neue Internetseite seit Wochen in Betrieb ist, aber die Kündigung an das WEB Team jetzt erst erfolgte. Frau Hoppe erklärt, dass es sich hier um technische Sachen handelte. Herr Dr. Knoblich fragt an, ob sich die Kündigung auf die Domäne Caputh.de oder Schwielowsee.de bezieht. Frau Hoppe antwortet, dass es sich um die Domäne Caputh.de handelt. Herr Sablong möchte ebenfalls wissen, wie die finanzielle Unterstützung für das WEB Team aussah, da es von der Gemeinde unterstützt wurde, ist eine Ausschreibung hinsichtlich der Neugestaltung der Internetseite erfolgt? Frau Hoppe antwortet, dass das WEB Team keine finanzielle Unterstützung mehr erhält. Eine Ausschreibung ist nicht erfolgt, da dies zum laufenden Geschäft der Verwaltung gehört.

Auf die Anfrage eines Bürgers zum Ausbau der Straße der Einheit erklärt Herr Büchner, dass diese die Möglichkeiten haben, zum entsprechenden TOP sich zu äußern. Die Gemeindevertreter stimmen dem zu.

Zu einem Presseartikel fragt ein Bürger, wie der Stand der Dinge bezüglich des Umzuges des Tierheim Potsdam nach Geltow ist. Frau Murin antwortet, dass zur Septembersitzung des OB ein Konzept beigebracht werden sollte. Dies ist nicht geschehen. Eventuell wird es im Oktober behandelt werden können.

Ein Bürger beschwert sich, dass am Strandbad ein Schild aufgestellt wurde, mit dem Hinweis, dass der Eintritt 1,00 € kostet. Das Ordnungsamt wird der Sache nachgehen.

Herr Christ fragt nach, ob es Informationen zum Jugendclub gibt. Frau Hoppe antwortet, dass weitere Gespräche mit der Stiftung geführt werden. Danach wird in den einzelnen Ausschüssen erneut beraten.

Herr Theisen stellt die Frage, wer die Reparatur der defekten grünen Hinweisschilder in Ferch bezahlt und wie teuer die Fällung der Eiche war. Es erfolgt die Prüfung durch den Fachbereich Bauverwaltung.

Herr Albrecht erkundigt sich nach dem Stand zur Errichtung eines Fahrradweges zwischen Caputh und Michendorf. Frau Murin antwortet, dass, nachdem der Landkreis einen abschlägigen Bescheid geschickt hat, sich die Bauverwaltung ihre Vorstellungen in die Verkehrskonzeption des Landkreises eingebracht hat.

Dazu unterbreitet Herr Teichmann den Vorschlag, sich mit dem Amt Michendorf in Verbindung zu setzen.

TOP 08

Vorstellung und Diskussion zu neuen Ausbauvarianten "Straße der Einheit"

Herr Büchner erklärt, dass das Büro IBS die drei möglichen Varianten vorstellt. Frau Murin wird danach über den jetzigen Stand Auskunft geben und danach erhalten die Bürger die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Frau Murin äußert vorab, dass die heutigen Entwürfe mit der UNB noch nicht abgestimmt sind und aus dem Ergebnis der Schachtung resultieren. Die Entwürfe sind mit dem Baumgutachter, Prof. Jesch, abgestimmt.

Auf die Frage der Kosten antwortet Frau Usner, dass sich lediglich der Aufbau der Straße ändert und sich der Ausbau somit relativ kostenneutral gestaltet.

Der Baumbestand in den Varianten 1 und 2 ist der gleiche.

Herr Hartmann äußert, dass die Varianten noch nicht ausreichend ausgeleuchtet sind.

Die Frage von Herrn Dr. Vad, ob es sich bei allen Varianten um einen grundhaften Ausbau handelt, wird von Frau Usner beantwortet, dass die Straße grundhaft ausgebaut wird. Alle Medienträger sind informiert.

Herr Dr. Knoblich weist darauf hin, dass dabei die parlamentarische Arbeit ebenso beachtet werden muss.

Herr Scheidereiter unterbreitet nochmals den Vorschlag, wie bereits im Hauptausschuss dargelegt, dass der Beschluss Nr. 03-07-48 aufgehoben werden sollte.

Daraufhin äußert Herr Dr. Vad, dass er im Ergebnis nicht die Notwendigkeit der Aufhebung sieht, sondern der Beschluss müsste modifiziert werden.

Frau Murin sagt aus, dass Herr Prof. Jesch in seinem überarbeiteten Gutachten Auflagen erteilen wird. Aus seiner Sicht, kann es durchaus geschehen, dass eventuell mehr als 18 Bäume gefällt werden müssen. Er schlägt vor, Kronenschnitte durchzuführen. Sie erklärt, dass im Ergebnis eine geänderte Planung vorgelegt wird. Es wird notwendig sein, das geänderte Ausbauprogramm in der GV nochmals zu beschließen.

Herr Teichmann sieht ebenfalls keine Notwendigkeit in der Aufhebung des Beschlusses. Wenn Klarheit besteht, kann erneut ein Beschluss gefasst werden.

Herr Dr. Knoblich weist darauf hin, dass der Beschluss, so wie er gefasst wurde, obsolet ist.

Herr Ladner fragt, ob die Klassifizierung noch Thema ist, ob in den letzten zwei Jahren das Verkehrsaufkommen nach Ziel, Quelle und Durchgangsverkehr untersucht wurde, ob geprüft wurde, dass Bäume erhalten werden können und ist eine weitere Anhörung der Anwohner geplant. Sämtliche Fragen werden von Frau Hoppe bejaht.

Auf die Frage von Herrn Sablong, warum bei 6 m Breite der Straße Parktaschen geplant sind antwortet Frau Usner, damit mehr Parkflächen vorhanden sind.

Frau Murin antwortet auf die Frage, ob angedacht ist, die Planung durch ein anderes Ing.-büro prüfen zu lassen, dass die Gemeinde nicht die Absicht hat, ein neues Büro für eine unabhängige Planung zu beauftragen, aber die geänderte Planung nochmals dem Brandenburgischen Straßenbauamt zur Prüfung vorgelegt wird.

TOP 09 Beschlussfassung zur Teileinziehung für Straßen und Wege, Europaradweg

Es erfolgt keine Diskussion.

Beschluss Nr. 03-08-65

Für den Europaradweg R1 in drei Meter Breite wird in der Gemarkung Ferch im Teilbereich Einfahrt Campingplatz Neue Scheune bis Ortsausgang OT Ferch eine Teileinziehung beschlossen. Diese erfolgt auf der Grundlage des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) vom 11.06.1992 und dem Gesetz der Änderung des Brandenburgischen Straßengesetzes vom 20.05.1999.

17 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

TOP 10 Beschlussfassung zur Neufassung der Straßenreinigungssatzung für die Gemeinde Schwielowsee

Es wird bemängelt, dass in der Anlage Bürgersteige mit 0 gekennzeichnet sind, die durch den Bürger zu reinigen sind, obwohl keine vorhanden sind. Es wird gebeten, die Reihenfolge der Straßennamen durchgängig alphabetisch durchzuführen.

Aufgrund längerer Diskussion stellt Herr Steinbach den Antrag, über den Beschluss inkl. Anlage abzustimmen.

Beschluss Nr. 03-08-66

Die Gemeindevertretung beendet die Diskussion und stellt den TOP "Beschlussfassung zur Neufassung der Straßenreinigungssatzung für die Gemeinde Schwielowsee" inkl. Anlage zur Abstimmung.

12 Jastimmen, 4 Neinstimmen, 1 Enthaltung

Beschluss Nr. 03-08-67

Die Gemeindevertretung beschließt die vorliegende Straßenreinigungssatzung für die Gemeinde Schwielowsee mit den Anlagen.

10 Jastimmen, 5 Neinstimmen, 2 Enthaltungen

TOP 11 **Beschlusskontrolle 1. Halbjahr 2003 gemäß Gescho § 6, Abs. 2**
Es erfolgen keine Wortmeldungen.

TOP 12 **Anfragen**
Herr Lahr-Eigen stellt die Frage, ob er die 1,50 m entlang der Grundstücksgrenze in seinen Winterdienst einbeziehen soll oder nicht.

Herr Büchner beendet den öffentlichen Teil um 21:40 Uhr und stellt um 21:50 Uhr die Nichtöffentlichkeit her.

nichtöffentlicher Teil

TOP 13. Bestätigung der Sitzungsniederschrift
TOP 14.-23. Grundstücksangelegenheiten
TOP 24. Anfragen

gez. R. Büchner
Vorsitzender
der Gemeindevertretung

gez. T. Hartmann
Gemeindevertreter

gez. C. Bauers
Protokoll

Hinweis: Das vorstehende Protokoll wird vor der Bestätigung durch die Gemeindevertretung veröffentlicht und ist somit erst nach der nächsten Gemeindevertreterversammlung rechtswirksam.