

Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung Schwielowsee

Sehr geehrte BürgerInnen,
ich lade Sie zur Sitzung der Gemeindevertretung am
Mittwoch, dem 22.06.2005, 19:00 Uhr,
in das Sportgebäude, OT Caputh, Michendorfer Chaussee 34 14548 Schwielowsee, ein.
Die Tagesordnung der Sitzung wird in den öffentlichen Bekanntmachungskästen der Gemeinde
Schwielowsee rechtzeitig veröffentlicht.
Schwielowsee, OT Caputh, Straße der Einheit 3
Schwielowsee, OT Ferch, Beelitzer Straße (neben dem Kossätenhaus)
Schwielowsee, OT Geltow, Caputher Chaussee 3
Schwielowsee, OT Geltow, GT Wildpark-West, Marktplatz.

gez. R. Büchner
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Niederschrift zur Sitzung Nr. 03/2005 der Gemeindevertretung Schwielowsee

Sitzungstermin: Mittwoch, 2005-05-18, 19:00 Uhr
Sitzungsort: Gemeindeverwaltung, großer Sitzungssaal, OT Ferch, Potsdamer Platz 9, 14548
Schwielowsee

Öffentlicher Teil

TOP 01 - Begrüßung

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Schwielowsee, Herr Büchner, eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung.

TOP 02 - Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 13 Gemeindevertretern einschließlich der Bürgermeisterin gegeben (siehe Anwesenheitsliste).

Frau Küpper, Herr Hüller und Herr Gertner sind ab 19:03 Uhr, Herr Bothe und Herr Scheidereiter ab 19:35 Uhr anwesend.

Es sind weiterhin anwesend:

Frau Murin, Fachbereichsleiterin Bauverwaltung, Frau Neumann, Fachbereichsleiterin Finanzen, Frau Franke, Leiterin Zentrale Steuerung und ca. 12 Bürger.

Als geladene Gäste sind anwesend; Vertreter der Presse (MAZ und PNN) Herr Büchner begrüßt Herrn Albrecht persönlich und bringt zum Ausdruck, dass er und die Gemeindevertreter sich freuen, dass Herr Albrecht genesen ist und wieder an den Gemeindevertretersitzungen teilnehmen kann.

TOP 03 - Bestätigung der Tagesordnung

Herr Büchner bittet um Aufnahme der Tischvorlagen als Zusatzinformationen zu den TOPs:

TOP 08 Austausch der letzten Seite des Bebauungsplanes Schwielowsee / bessere Lesbarkeit der Kopie

TOP 09 Entwurf der Projektliste der Gemeinde Schwielowsee / Ankündigung in der Einladung

Frau Küpper, Herr Hüller und Herr Gertner nehmen ab 19:03 Uhr an der Gemeindevertreterversammlung teil. Es sind jetzt 16 Gemeindevertreter anwesend.

Herr Büchner lässt über die Tagesordnung abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

16 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

TOP 04 - Bestätigung der Sitzungsniederschrift Nr. 02/2005

Herr Lietz bittet um Vermeidung von Abkürzungen im Protokoll.

Die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teiles Nr. 02/2005 wird einstimmig bestätigt.

TOP 05 - Bericht der Bürgermeisterin

Frau Hoppe begrüßt die Gemeindevertreter, die Schwielowseer Bürgerinnen und Bürger sowie die anwesenden Gäste.

Stellvertretend für die vielen Termine in der Gemeinde nennt sie nochmals die nachfolgenden:

18.04.05: Ausstellungseröffnung "Einsteins Sommer-Idyll in Caputh" im Festsaal des Schlosses Caputh durch den Initiativkreis Albert-Einstein- Haus Caputh, offizieller Ausstellungsbeginn ist der 19.04.2005

21.04.05: Besuch des Ministerpräsidenten Platzeck und des Landrates Koch im Rathaus Ferch, im Rahmen der offiziellen Übergabe des Europaradwanderweges R 1

23.04.05: Beginn der Konzertreihe 2005 der Caputher Musiken im Festsaal des Schlosses Caputh

29.04.05: Kulturfest der Grundschule Albert-Einstein Caputh – Übergabe der Plakette "Bewegte Grundschule im Land Brandenburg"

30.04.05: Wiedereinweihung des General Friedrich Wilhelm Baron von Steuben Denkmals in Potsdam, am Filmmuseum

04.05.05: Weiteres Gespräch bei der BVVG in Berlin, Frau Halsinger, Borkumstr. 2 bezüglich der Ausschreibung der Gesamtfläche

07.-08.05.05: 2. Fercher Regattatage

07.05.05: 5. Rock Open Air Konzert des Jugendclub e.V. Caputh und Oldtimertreffen am Heimathaus Caputh

08.05.05: Eröffnung der Fontane-Ausstellung im Heimathaus Caputh durch den Heimatverein

11.05.05: Teilnahme an der Wirtschaftskonferenz in Potsdam im Gebäude der IHK

14.05.05: Eröffnung der IX. Verkaufsausstellung der Havelländischen Malerkolonie

Terminvorschau:

22.05.05: Wiedereröffnung des Einsteinhauses in Caputh durch den Präsidenten der Hebräischen Universität von Jerusalem, Herrn Prof. Menachem Magidor und der Direktorin des Einstein Forums Potsdam, Frau Prof. Neiman

29.05.05: Wiedereinweihung der Caputher Orgel in der Stüler-Kirche

28.-29.05.05: Schützenfest in Caputh

01.06.05: Übergabe der Kleinfeldspielfläche auf dem Schulsporthplatz in Caputh

02.06.05: Feierliche Übergabe des Seeweges in Ferch

03.06.05: Richtfest des Feuerwehrneubaus der FF Ferch

10.06.05: Kitafest Ferch auf der Seewiese, Motto: 1000 und eine Nacht

18.06.05: 14. Havelländischer Wandertag, Eröffnung am Schulsporthplatz in Caputh

18.06.05: Fercher Seglerverein 03 e.V. ist der Gastgeber der Einsteinregatta auf dem Schwielowsee

24.06.05: 2. Wirtschaftsabend mit den Schwielowseer Unternehmern im Märkischen Gildehaus

Caputh, Gäste: Wirtschaftsminister des Landes Brandenburg, Herr U. Junghanns und Europaabgeordneter Dr. Ehler

Im Berichtszeitraum konzentrierten sich die Arbeiten auf folgende Schwerpunkte:

Aus dem Fachbereich Finanzen

Das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Potsdam-Mittelmark teilte mit, dass die Prüfung der Jahresrechnung 2004 mit ihren Bestandteilen voraussichtlich erst Ende Juli beendet sein wird, da erst die Jahresrechnung des Landkreises als vorrangige Aufgabe geprüft werden muss. Somit kann eine Bestätigung der Jahresrechnung und eine Entlastung erst im III. Quartal 2005 erfolgen.

Informationen zur Einführung der doppelten Buchführung in Konten (Doppik): Am 20.04. und 21.04.2005 fand eine Inhouse-Schulung aller zuständigen Mitarbeiter zur Bewertung des

kommunalen Vermögens statt. Die Dienstanweisung zur Inventurrichtlinie für die Ersterfassung des kommunalen Vermögens der Gemeinde Schwielowsee wird durch Frau Neumann erarbeitet und soll Ende Mai 2005 im Entwurf vorliegen.

Am 17.05. fand die erste Beratung zur Aufstellung der kommunalen Produkte statt. Im Juni findet die 3. Projektberatung statt.

Über die weiteren Termine wurde bereits in der Gemeindevertretersitzung am 13.04.2005 informiert.

Zeitgleich werden die Zuarbeiten für den Nachtragshaushalt 2005 durch die Kämmerei mit den einzelnen Fachbereichen abgestimmt.

Nach jetzt vorliegenden Informationen muss zum heutigen Zeitpunkt davon ausgegangen werden, dass ein Defizit im Verwaltungshaushalt allein durch fehlende Einnahmen aus Schlüsselzuweisungen und Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer in Höhe von 210.000 EUR und voraussichtlich durch erhöhte Ausgaben bei der Kreisumlage von 2,75 % in Höhe von 150.000 EUR entstehen wird.

Aus dem Fachbereich Bauverwaltung

OT Caputh

Straßenausbau "Straße der Einheit"

Die Pflasterarbeiten im 1. und 3. Bauabschnitt sind weitestgehend abgeschlossen. Für den 18.05.05 ist eine technische Vorabnahme dieser beiden Abschnitte geplant. Werden keine schwerwiegenden Mängel festgestellt, erfolgt kurzfristig die öffentliche Verkehrsfreigabe, d.h. diese Bereiche sind dann nicht mehr Baustellenbereich der Firma Oevermann.

An der Verkehrsführung zur bzw. von der Fähre wird sich jedoch auf Grund des Ausbaus im 2. Bauabschnitt (Alleebereich) vorerst keine Änderung ergeben. Ziel ist es, den Durchgangsverkehr weitestgehend vom noch im Ausbau befindlichen 2. Bauabschnitt fernzuhalten.

Im Alleebereich werden derzeit die Verlegearbeiten für die Regenentwässerung durchgeführt. Parallel dazu verlegt die E.DIS neue Versorgungsleitungen und die EWP rüstet entsprechend des Baufortschrittes ca. 18 Trinkwasserhausanschlüsse um.

Die ökologische Baubegleitung der Baumaßnahme erfolgt durch den Sachverständigen Herrn Gabel. Zwischenzeitliche Kritik bzgl. der Einhaltung des Baumschutzes betraf zwar die Arbeiten der EWP, wurden aber umgehend ausgewertet.

Die Stellungnahme der EWP liegt bei der Bauverwaltung vor. Vorab wurde bereits ein diesbezüglicher Schriftsatz an den BUND verschickt.

Schulsportplatz Friedrich Ebert Straße

Die Rasenfläche, die die neue Spielfläche umschließt, hat inzwischen einen Zustand erreicht, der das Betreten ermöglicht. In Abstimmung mit der für den Ausbau und die Entwicklungspflege verantwortlichen Firma, Schmitt Sportstättenbau, erfolgt die Übergabe bzw. Freigabe zur Nutzung der neuen Kleinfeldspielfläche an die Schule am 01.06.2005.

OT Ferch

Seeweg

Gegenwärtig laufen die Arbeiten zur Erstellung der Mauer im Seeweg planmäßig. Am 13.05.2005 wurde die Straßenbeleuchtung in Betrieb genommen. Es ist davon auszugehen, dass der Bauablaufplan eingehalten wird und die Abnahme der Baumaßnahme Anfang Juni erfolgen wird.

Gehweg Beelitzer Straße

Die partielle Erneuerung des Gehweges in der Beelitzer Straße ist ein weiterer Bestandteil der Straßensanierung.

Diverse Arbeiten des Bauhofes

Die Mitarbeiter des Bauhofes haben in den vergangenen Monaten alle Parkbänke überholt und mit einem neuen Farbanstrich versehen. Diverse Pflegearbeiten an den Grünflächen in der Ortslage als auch in den Bereichen der Verbindungsstraßen der Ortsteile und dem Europaradweg bildeten Schwerpunktaufgaben.

Kossätenhaus

Die Aufträge für die Rohbauarbeiten, Zimmermanns- und Dachdeckerarbeiten sind an Fachfirmen im Bereich der Denkmalpflege nach einer öffentlichen Ausschreibung vergeben worden.

Es sind wesentliche Arbeiten der Sicherung und Vorbereitung für die Zimmermannsarbeiten zu

erkennen. Der Zimmermann fing am Mittwoch, den 11.05.05, bereits an, leider wurde bei einer Kontrolle der Holzfeuchte der gelieferten Fachwerkkonstruktion festgestellt, dass das Holz nicht ausreichend trocken ist. Es wurde am Freitag anstandslos von der Zimmerei abgeholt und erneut in die Trockenkammer gelegt. Die neuen Holzbauteile müssen auf Grund des vorherigen Hausschwammbefalls eine sehr geringe Holzfeuchte haben, um die weitere Ausbreitung des Schwammes zu verhindern.

Auf Grund des vorgenannten Sachverhalts wird sich die Bauzeit verlängern. Die Sichtschutzmauer und die Kellertreppe im Außenbereich wurden bereits fertig gestellt.

Backofen Ferch

In dieser Woche wird unter der Regie des Kulturforums ein neuer Backofen in Ferch aufgestellt.

Die Finanzierung ist hauptsächlich aus Spenden und durch Sponsoren gesichert.

Die Jugendbauhütten der Deutschen Stiftung Denkmalschutz e.V. in Vertretung "Internationale Jugendgemeinschaftsdienste" errichten unter Anleitung die wesentlichen Teile des Backofens.

Feuerwehrgerätehaus Ferch

Durch die Jüterbogener Firma JBB sind die Maurerarbeiten im Dachgeschoss kurz vor der Fertigstellung. Der Hallenfußboden sowie die Stahlbetondecke über dem Erdgeschoss sind fertig betoniert.

Die Zimmererfirma Krüger, die derzeit auch den Dachstuhl am Kossätenhaus in Ferch errichten, nimmt nach Pfingsten die Arbeit auf. Für den 2. Bauabschnitt der Außenanlagen und Erschließungsleistungen erfolgte die Veröffentlichung im Brandenburgischen Ausschreibungsblatt.

OT Geltow

Grünpflegearbeiten

Der Witterung entsprechend, müssen in der gesamten Ortslage Geltow und Wildpark- West umfangreiche Grünpflegearbeiten kontinuierlich durchgeführt werden. Ein Teil des Laublagerplatzes wurde durch eine Geltower Firma beräumt.

Sachstand Bau Radweg Baumgartenbrück

Der Radweg ist zu 95% abgeschlossen. Auf Grund von langen Anfertigungszeiten für die ECKELEMENTE im Bereich der Böschungssicherung unterhalb der Brücke und der Plattform in Höhe der Dampferanlage ist für diese Abschnitte eine Zeitverzögerung eingetreten. Die Gesamtfertigstellung soll in der 21. KW erfolgen.

Aus dem Fachbereich Ordnung und Sicherheit

Schwerpunktkontrollen Hundehaltung

Wie im letzten Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee, Nr. 6, vom 11. Mai 2005, angekündigt finden nunmehr Schwerpunktkontrollen des Außendienstes des Ordnungsamtes statt. Dies geschieht insbesondere in den touristischen Bereichen an den Uferpromenaden in den jeweiligen Ortsteilen. Ziel dieser Maßnahmen soll die Durchsetzung der Vorschriften zur Hundehaltung durch Kontrolle insbesondere des dort angeordneten Leinenzwangs und der Mitführungs- und insbesondere der Benutzungspflicht von Behältnissen für die Hinterlassenschaften der Hunde sein. Ziel ist eine deutliche Verbesserung der Sauberkeit in der Ortslage. Zu den weiteren Maßnahmen gehört die vorgesehene Aufstellung von Tütenspendern auch an der Uferpromenade Alt-Geltow und in Ferch am Uferweg.

Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung am Ortseingang Caputh von Potsdam kommend

Von der dortigen Anwohnerschaft wurde eine Verkehrsberuhigung für diesen Bereich dringend angemahnt. Insbesondere wurde die mangelnde Sicherheit der dort querenden Radfahrer bemängelt und der Einbau einer Querungshilfe in Form einer Verkehrsinsel angeregt. Als Zwischenergebnis kann berichtet werden, dass zunächst eine Entschärfung der Situation dadurch erreicht werden soll, dass der Radverkehr von Potsdam kommend, zukünftig auch die Möglichkeit haben wird, den Gehweg rechtsseitig zu benutzen, sodass hier zumindest in eine Richtung eine Entschärfung stattfinden wird.

Anderweitige Vorschläge, wie die Aufbringung von optischen Querungshilfen wurden vom Verkehrsamt wegen der lediglich zu schaffenden scheinbaren Sicherheit abgelehnt. Sollte der Einbau einer effizienten Geschwindigkeitsreduzierung favorisiert werden (Einbau einer Verkehrsinsel mit Querungsmöglichkeit für Radfahrer), so müssten umfängliche Mittel zur Verfügung gestellt werden, die zur Zeit der geschätzten Höhe nach ermittelt werden.

Situation Weinbergstraße

Es wurde der Antrag an das Verkehrsamt gestellt, versuchsweise das einseitige Parken rechtsseitig von der Friedrich- Ebert- Straße, in Abschnitten zuzulassen. Hierdurch soll erprobt werden, ob hierdurch eine Verkehrsberuhigung erzielt werden kann. Weiterhin lässt sich hiermit sicher ein positiver Einfluss auf die Parksituation im Ortskern insbesondere an den Wochenenden erzielen.

TOP 06 - Einwohnerfragestunde

Frau Goldstein (Bürgerin aus Geltow) fragt an, ob die nichtöffentliche Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses mit dem Sozialausschuss bereits stattgefunden hat und möchte wissen ob die Eltern über das Ergebnis informiert werden. Frau Hoppe erwidert, dass diese Sitzung noch nicht stattgefunden hat, ein Termin für Anfang Juni aber bereits feststeht.

Frau Goldstein fragt weiterhin an, ob die Gemeinde Schwielowsee eigene Einsparpotentiale prüft, um diese dann auch umzusetzen. Es sollte nicht an den Kindern gespart werden. Herr Büchner antwortet, dass darüber in der gemeinsamen Beratung diskutiert wird. Einsparungsmöglichkeiten müssen in allen Bereichen der gesamten Verwaltung geprüft werden. Der Wechsel zu einem freien Träger ist ein Thema, welches sich seit ca. 2 Jahren entwickelt hat und seit einem Jahr diskutiert wird. Die Phase der Entscheidungsfindung ist bis heute nicht abgeschlossen.

Frau Goldstein fragt weiterhin an, wie die Beschlussfassung erfolgen wird, z.B. ein Beschluss bezüglich freier Trägerschaft und ein Beschluss bezüglich welcher Träger oder ein gemeinsamer Beschluss. Frau Hoppe antwortet, dass beide Varianten möglich wären und je nach Vorschlag des Kultur- und Sozialausschusses verfahren wird.

Der Beschluss wird durch die Gemeindevertretung vorgenommen. Herr Büchner erläutert nochmals, dass noch keine Entscheidung getroffen sei.

Frau Goldstein fragt an, ob es einen zeitlichen Rahmen gibt, bis wann eine endgültige Entscheidung getroffen werden muss. Herr Büchner verneint dieses. Frau Goldstein erklärt, dass die Machbarkeitsstudie der Schule/Kita von den Eltern abgelehnt wird. Frau Hoppe erwidert, dass die Mitglieder der Schulkonferenz unterstützend reagierten und die Kita-Leiterin keine negativen Äußerungen bis jetzt mitteilte. Die Machbarkeitsstudie basiert auf einer Aufgabenstellung und es sollte eine sachliche Diskussion geführt werden.

Herr Sablong bittet Frau Murin um redaktionelle Korrektur des Bebauungsplanes auf Seite 5, Pkt. 1.3, Zeile 4; es muss heißen "Im Westen..." und nicht "Im Osten". Herr Dr. Lüdecke fragt an, ob die Gemeinde Schwielowsee / Frau Hoppe sein Angebot, zum Thema "Bildung, Erziehung, Schule, Wissenschaft, Forschung", per Brief vom 9.4.2005 ein Gespräch zu führen, angenommen wird.

Frau Hoppe erwidert, dass darüber noch nicht entschieden wurde. Herr Dr. Lüdecke wird eine Antwort erhalten.

Herr Hüller richtet die Bitte an alle Gemeindevertreter, die Gemeindevertreterversammlung heute, wenn möglich, zügig zu bestreiten, da zeitgleich das Sommerfest der Handwerkskammer in Caputh stattfindet, unter Teilnahme vieler Minister und des Ministerpräsidenten des Landes Brandenburg, Herrn Platzeck. Er wird die Sitzung spätestens um 20:15 Uhr verlassen müssen. Zukünftig bittet er um Vermeidung solcher Überschneidungen. Herr Büchner antwortet, dass der Sitzungsplan Anfang des Jahres fertig gestellt ist und nicht alle Überschneidungen, soweit bekannt, berücksichtigt werden können. Er bittet die Gemeindevertreter die Tagesordnung zügig, jedoch nicht oberflächlich abzuarbeiten.

Es wurden keine weiteren Anfragen gestellt.

TOP 07 - Aufhebung Satzungsbeschluss vom 23.06.2004 zum Bebauungsplan "Schwielowseestraße" und ergänzender Abwägungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans "Schwielowseestraße" der Gemeinde Schwielowsee, OT Caputh

Bemerkung:

Herr Teichmann verlässt den Sitzungstisch und nimmt an der Beratung und der Abstimmung des TOP 07 und TOP 08 gemäß § 28 GO nicht teil.

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Beschluss-Nr.: 05-05-30

Der Satzungsbeschluss Nr. 04-06-66 vom 23.06.2004 wird hiermit aufgehoben.

Die zum Entwurf des Bebauungsplans "Schwielowseestraße" der Gemeinde Schwielowsee, OT

Caputh im Rahmen des vereinfachten Beteiligungsverfahrens vom 01.12.2004 bis 07.01.2005 vorgebrachten Anregungen wurden durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee geprüft. Das Ergebnis der Abwägung ist in der Anlage zum Abwägungsbeschluss dargestellt, diese Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Personen sowie die Träger öffentlicher Belange, die Anregungen vorgebracht haben, von dem Ergebnis der Abwägung mit Angabe von Gründen zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis:

15 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

Bemerkung:

Es war ein Mitglied der Gemeindevertretung gemäß § 28 GO von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 08 - Erneuter Satzungsbeschluss Bebauungsplan "Schwielowseestraße" der Gemeinde Schwielowsee, OT Caputh

Bemerkung:

Herr Teichmann nimmt an der Beratung und der Abstimmung des TOP 08 gemäß § 28 GO nicht teil.

Herr Büchner bittet den Hinweis von Herrn Sablong, TOP 06 Einwohnerfragestunde, einzuarbeiten.

Herr Hüller bedankt sich bei Frau Murin für die schnelle redaktionelle Umsetzung seiner in der Hauptausschusssitzung erbetenen Ergänzung auf Seite 11, Pkt. 3.4, Abs. 2, Zeile 4 "und einschließlich Sportclub".

Es besteht kein weiterer Diskussionsbedarf.

Beschluss-Nr.: 05-05-31

Auf der Grundlage des § 10 BauGB (Baugesetzbuch) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee den Bebauungsplan "Schwielowseestraße", OT Caputh, bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen mit jeweiligem Planstand April 2005, als Satzung.

Die Begründung zum Bebauungsplan mit Stand April 2005 wird gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan ortsüblich bekannt zu geben. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

15 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

Bemerkung:

Es war ein Mitglied der Gemeindevertretung gemäß § 28 GO von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 09 - Beschlussfassung über die Bildung einer kommunalen Arbeitsgemeinschaft

Bemerkung:

Herr Teichmann nimmt wieder am Sitzungstisch platz. Es nehmen wieder 16 Gemeindevertreter an der Beratung und der Abstimmung teil.

Nach kurzer Diskussion über die Notwendigkeit und Ziele der kommunalen Arbeitsgemeinschaft bittet Herr Büchner um Abstimmung zur Beschlussvorlage.

Beschluss-Nr.: 05-05-32

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt, der kommunalen Arbeitsgemeinschaft für die Begleitung des Prozesses der integrierten ländlichen Entwicklung und zur Umsetzung des gleichnamigen Konzeptes (ILEK) beizutreten Abstimmungsergebnis:

16 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

Herr Büchner bittet um Berücksichtigung der Leitlinie des Havelseenforums. Die bereits erarbeiteten Grundlagen möchten bitte als Leitfaden für zukünftige Aktivitäten im Rahmen der kommunalen Arbeitsgemeinschaft berücksichtigt und genutzt werden.

TOP 10 - Anfragen

Herr Dr. Ofcsarik bittet um Erläuterung der 1-Euro-Jobs, z.B. welche Tätigkeiten werden in der Verwaltung ausgeübt? Frau Hoppe erläutert, dass ein Mitarbeiter im Archiv der

Verwaltung, zwei Mitarbeiter in der Kindertagesstätte, Kita Sonnenschein im OT Geltow, im Rahmen der Betreuung von Kulturprojekten und ein Mitarbeiter zur Unterstützung des Hausmeisters, der Kindertagesstätte, Kita Sonnenschein, OT Geltow, eingesetzt wurden. Es werden keine Anfragen gestellt.
Herr Büchner verabschiedet die Gäste und beendet den öffentlichen Teil.
Pause in der Zeit von 19:32 Uhr bis 19:40 Uhr.

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 11 - Bestätigung der Tagesordnung

TOP 12 - Bestätigung der Sitzungsniederschrift

TOP 13 - Beschlussfassung zum Verkauf Flur 2, Flurstück 257, 92/3 und 91/4, Gemarkung Geltow

TOP 14 - Beschlussfassung zum Verkauf Flur 2, Flurstück 256 und 92/2, Gemarkung Geltow

TOP 15 - Beschlussfassung zum Verkauf Flur 3, Flurstück 311, Gemarkung Caputh

TOP 16 - Anfragen

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

gez.: R. Büchner

Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez.: K. Reichau

Protokoll

Hinweis:

Das vorstehende Protokoll wird vor der Bestätigung durch die Gemeindevertretung veröffentlicht und ist somit erst nach der nächsten Gemeindevertreterversammlung rechtswirksam.

Stellenausschreibung

In der Gemeinde Schwielowsee, Ortsteil Caputh, Kita, ist zum 01.08.2005 die Stelle eines Zivildienstleistenden für nachfolgend aufgeführte Tätigkeiten zu besetzen: Leichte Hausmeistertätigkeiten, Pflege und Wartung von Außenanlagen, Mithilfe bei Betreuungsaufgaben und Hilfstätigkeit in der Küche.

Für die Besetzung wird ein umsichtiger und verantwortungsbewusster Bewerber gesucht.

Handwerkliche Grundkenntnisse sowie der Besitz eines Führerscheins wären wünschenswert.

Die Arbeit mit Kindern erfordert vom Bewerber Einfühlungsvermögen, Pflichtbewusstsein und Teamfähigkeit.

Die Bewerbungen mit Lebenslauf, der schriftlichen Anerkennung als Kriegsdienstverweigerer und Lichtbild sind bis 24. Juni 2005 an die

Gemeinde Schwielowsee

Personalwesen

Potsdamer Platz 9

14548 Schwielowsee, OT Ferch

zu richten.

Vorankündigung zur Beteiligung der Öffentlichkeit

Textbebauungsplan "Wildpark-West", OT Geltow Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (Öffentliche Auslegung)

Die Gemeinde Schwielowsee stellt im OT Geltow einen Textbebauungsplan auf, der die Siedlungsfläche von Wildpark-West umfasst (räumlicher Geltungsbereich vgl. nebenstehender Planausschnitt).

Ziel der Planung ist die Sicherung eines reinen Wohngebietes mit Festlegungen für das Maß der baulichen Nutzung. Sie können sich an der Planung beteiligen. Es besteht die Möglichkeit, die Planung sowie deren Begründung einzusehen. Während der öffentlichen Auslegung können Anregungen zum Entwurf des Textbebauungsplans hervorgebracht werden. Diese werden in die abschließende Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegen- und untereinander einbezogen.

Eine Umweltverträglichkeitsprüfung soll nicht durchgeführt werden. Der Entwurf des Textbebauungsplans liegt in der Zeit vom 15.08.2005 bis einschließlich 19.09.2005 in der Gemeinde Schwielowsee, OT Ferch, Potsdamer Platz 9, aus und ist während folgender Dienststunden einsehbar:

Montag 8.00 - 12.00 und 13.00 - 16.00 Uhr

Dienstag 8.00 - 12.00 und 13.00 - 18.00 Uhr

Mittwoch 8.00 - 12.00 und 13.00 - 16.00 Uhr

Donnerstag 8.00 - 12.00 und 13.00 - 16.00 Uhr

Freitag 8.00 - 12.00 Uhr

Im Bürgerbüro OT Geltow, Caputher Chaussee 3 ist der Plan ebenfalls während der folgender Dienststunden einsehbar:

Donnerstag 13.00 - 18.00 Uhr

Nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee wird die öffentliche Auslegung im Amtsblatt Nr. 9 am 6. Juli 2005 öffentlich bekannt gemacht.

Schwielowsee, den 30. Mai 2005

gez.: *K. Hoppe*

Bürgermeisterin

Landesbetrieb Straßenwesen Niederlassung Potsdam Bereich 1:

B 1, Geltow, Erneuerung der Brückenrampe Baumgartenbrücke

Der Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg, Niederlassung Potsdam hat die Erneuerung der Brückenrampe der Baumgartenbrücke auf der Geltower Seite beauftragt.

Diese Maßnahme wird aufgrund des schlechten Zustandes der unter der Asphaltdecke liegenden Betonfahrbahn notwendig.

Im Zusammenhang mit der Instandsetzung der Fahrbahn erfolgt die Anlage eines Linksabbiegerstreifens zum Parkplatz. Die neue Fahrbahnbefestigung wird im Tiefeinbau durch einen vollgebundenen Asphaltoberbau ersetzt. Die Gehbzw. Geh/Radwege werden ebenfalls abgebrochen und erhalten eine neue Befestigung. Die Arbeiten erfolgen zur Verringerung von Verkehrsbeeinträchtigungen in den Sommerferien. Somit ist der Parkplatz ab dem 23.06.05 nicht mehr nutzbar und es ist in der Zeit vom 27.06.05 – 06.08.05 mit Verkehrsbehinderungen zu rechnen.

Um die Bauzeit so gering wie möglich zu halten, ist eine Arbeitszeit von Montag - Samstag in der Zeit von 06.00 Uhr - 21.00 Uhr ausgeschrieben.

Ausgeführt wird die Maßnahme in 6 Bauabschnitten mit unterschiedlichen Verkehrsführungen.

Bis auf die Zeit in der die Anschlüsse zur Baumgartenbrücke und zum Knotenpunkt mit der Kreisstraße nach Wildpark-West hergestellt werden, ist je eine Fahrspur je Richtung nutzbar.

Beim Bau des Knotenpunktes B 1/Kreisstraße wird die Kreisstraße kurzzeitig für den Verkehr in Richtung Wildpark gesperrt und über die Caputher Chaussee und an der Baumgartenbrücke umgeleitet.

Es wird um Verständnis für die verkehrseinschränkenden Maßnahmen gebeten.

Frank Schmidt

Schadstoffsammlung aus Haushalten

Liebe Bürgerinnen und Bürger,
die Firma Rethmann sammelt im Auftrage des Landkreises Potsdam - Mittelmark die Schadstoffe aus Haushalten, um sie einer umweltgerechten Entsorgung zuzuführen.

Diese Schadstoffsammlung wird regelmäßig wiederholt, deshalb sollte die Abgabe auf haushaltsübliche Mengen begrenzt bleiben.

Die Schadstoffsammlung findet statt:

OT Caputh 08.06.2005, 14.00 Uhr bis 15.00 Uhr, Parkplatz Weinbergstraße

OT Ferch 08.06.2005, 16.30 Uhr -17.00 Uhr, Parkplatz Sperlingslust-Beelitzer Straße

Wir bitten um Beachtung. Bitte beschränken Sie die Anlieferung auf diese Zeiten.

Zeeb

Leiter Fachbereich Ordnung und Sicherheit