

# Wesentlicher Inhalt der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen des Ortsbeirates Geltow

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 54 a GO des Ortsbeirates Geltow in seiner Sitzung vom 27.02.2006

## 1. Information zum Bauvorhaben "Wohnbebauung Am Wasser 2-4", Ortsteil Geltow

Das Vorhaben Aufstellungsbeschluss wird in der vorliegenden und erläuterten Form einstimmig empfohlen.

9 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

## 2. Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Petzinstraße" der Gemeinde Schwielowsee, OT Geltow

Der Abwägungsbeschluss wird in der vorliegenden Form einstimmig empfohlen.

9 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

## 3. Aufhebung und Neufassung Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Petzinstraße" der Gemeinde Schwielowsee, OT Geltow

Aufhebung und Neufassung des Satzungsbeschlusses wird in der vorliegenden Form einstimmig empfohlen.

9 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

## 4. Budget des Ortsbeirates Geltow:

1. Im Budget Bewirtschaftung und Miete wurde kein Änderungsvorschlag gemacht.

2. Im Budget Vereinsförderung wurden folgende Änderungsvorschläge gemacht:

Anträge	Beschluss Ortsbeirat [ EUR ]
Frauenchor	800
Männerchor	1.000
Jugendclub	300
Ortsfeste	2.700
Festzeltmiete	3.100
Projekttag Kinderheim	400
Sportverein	7.000
Waffengefährten	400
Zuschuss Volkssolidarität	1.200
Förderverein Grundschule	600
Geltower Angelfreunde	500
<b>Gesamt</b>	<b>18.000 EUR</b>

Das Budget wird in der vorliegenden Form einstimmig beschlossen.

9 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

## 5. Der Ortsbeirat informiert zu folgenden Themen:

- der Haushaltsplan 2006 wurde in der GV am 22.02.2006 bestätigt:

- bildet Grundlage für das geplante Sportzentrum Geltow, Am Grashorn,
- beinhaltet die Planung der Kita-Sanierung und den Beginn des grundhaften Ausbaus der Siedlerstraße in Geltow,
- die Kita-Satzung ist überarbeitet und neu beschlossen worden,
- Wettbewerb der Kinder, Preis der Geltower Grundschule,
- Platzgestaltung vor "Potsdamer Blume",
- Frühjahrsputz am 01.04.2006,
- am 15. April findet das "Osterfeuer" statt,
- Vorsorgemaßnahmen Vogelgrippe,
- Buswendeplatz Wildpark-West.

gez. Dr. H. Ofcsarik  
Ortsbürgermeister

# Wesentlicher Inhalt der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen des Ortsbeirates Caputh

**Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 54 a GO des Ortsbeirates Caputh in seiner Sitzung vom 28.02.2006**

## 1. Budget des Ortsbeirates Caputh

Budget OBC 2006	Anträge	Vorschlag	Beschluss
Budget	44.000,00 EUR	44.000,00 EUR	44.000,00 EUR
Bew. Heimathaus	3.000,00 EUR	3.000,00 EUR	3.000,00 EUR
Bew. Bergmann-Villa	2.500,00 EUR	2.500,00 EUR	2.500,00 EUR
Bew. Sportverein	8.000,00 EUR	8.000,00 EUR	8.000,00 EUR
Bew. Jugendclub	6.000,00 EUR	6.000,00 EUR	6.000,00 EUR
Gehalt Sportverein	4.500,00 EUR	4.500,00 EUR	4.500,00 EUR
<b>Rest</b>	<b>20.000,00 EUR</b>	<b>20.000,00 EUR</b>	<b>20.000,00 EUR</b>
Heimatverein	2.200,00 EUR	1.500,00 EUR	1.500,00 EUR
Wasserskiverein	5.000,00 EUR	3.000,00 EUR	2.400,00 EUR
Schützenverein	8.000,00 EUR	2.500,00 EUR	2.400,00 EUR
Weihnachtsmarkt/Ortsfeste	3.000,00 EUR	3.000,00 EUR	2.500,00 EUR
Altmanngarten	kein Antrag	700,00 EUR	700,00 EUR
Männerchor	950,00 EUR	900,00 EUR	700,00 EUR
Initiativkreis A.-Einstein-Haus	3.000,00 EUR	2.000,00 EUR	1.500,00 EUR
Anglerverein	1.500,00 EUR	1.000,00 EUR	1.000,00 EUR
Zuschuss Seniorenclub	Antrag ohne Wert	800,00 EUR	800,00 EUR
Schulförderverein	2.000,00 EUR	2.000,00 EUR	1.000,00 EUR

Sportverein	Antrag ohne Wert	500,00 EUR	500,00 EUR
Jugendclub e.V.	500,00 EUR	500,00 EUR	500,00 EUR
FFW Caputh	3.500,00 EUR	1.600,00 EUR	2.000,00 EUR
Denkzeichen			2.000,00 EUR
Caputher Musiken			500,00 EUR
<b>Gesamt:</b>	<b>29.650,00 EUR</b>	<b>20.000,00 EUR</b>	<b>20.000,00 EUR</b>
Differenz	- 9.650,00 EUR	- EUR	- EUR

Beschluss: 8 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltungen

## **2. Der Ortsbürgermeister informiert zu folgenden Themen:**

- Vorsorgemaßnahmen Vogelgrippe,
- Haushaltsplan 2006 der Gemeinde Schwielowsee, Investitionen Caputh,
- AG Integriertes Verkehrskonzept,
- 100 Jahre FFW Caputh,
- Straßenausbau Straße der Einheit,
- Erschließung Gewerbebetrieb Lindenstraße und Straßenausbau Weinbergstraße,
- Bau von Sammelsteganlagen,
- Frühjahrsputz am 01.04.2006,
- Winterdienst Caputh: Einsatz von Streusalz.

## **3. Der Ortsbeirat informiert zu folgenden Themen:**

- Vorstellung des neuen CoolTour '05 e.V.,
- Diskussion zu eventuellen Lebensmittelstandorten,
- Jugendclub Caputh – Projekt Außenanlage,
- AG Integriertes Verkehrskonzept: Herr Scheidereiter, der von der GV Schwielowsee in diese AG entsandt wurde, berichtete über die konstituierende Sitzung, in der vor allem Verfahrensfragen geklärt wurden,
- AG Gedenken Caputh: Frau Brauer berichtete über den Erfolg der Broschüre in der Schularbeit.

*gez. H. Teichmann*

*Ortsbürgermeister Caputh*

# **Wesentlicher Inhalt der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen des Ortsbeirates Ferch**

**Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 54 a GO des Ortsbeirates Ferch in seiner Sitzung vom 01.03.2006**

**1. Aufhebung Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan I/97 „Wohnanger am Schwielowsee“ (Kirchenland) der Gemeinde Schwielowsee, OT Ferch**  
Der OB empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig die Beschlussfassung.

**2. Beschluss zur Fortführung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans I/97 „Wohnanger am**

## Schwielowsee“ (Kirchenland) der Gemeinde Schwielowsee, OT Ferch als Bebauungsplan „Wohnanger am Schwielowsee“.

Der OB empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig die Beschlussfassung.

### 3. Budget des Ortsbeirates Ferch

Der Ortsbeirat legte einstimmig folgende Verteilung des Ortsbudgets fest:

<b>1. Bewirtschaftungskosten:</b>	
Sportverein	4.000 EUR
Alte Schule	1.000 EUR
Jugendclub	1.500 EUR
Billard/SG Ferch	1.000 EUR
<b>Gesamt</b>	<b>7.500 EUR</b>
<b>2. Zuschüsse/Sonstiges:</b>	
Karnevalsverein	1.400 EU
Obstkistenbühne	500 EUR
Jagdhornbläser	200 EUR
Ortschronik Ferch	200 EUR
Jugendclub	300 EUR
Heimatverein	300 EUR
Sportverein	500 EUR
Partnerschaftsbeziehung	500 EUR
Volkssolidarität	1.000 EUR
Seglerverein	300 EUR
Kl. Sterntaler Ferch	300 EUR
Bibliothek	100 EUR
Kulturarbeit (davon 300 EUR für Jubiläen)	3.500 EUR
<b>Gesamt</b>	<b>9.100 EUR</b>

Herr Büchner teilt mit, dass für die Partnerschaftsbeziehung wie im Vorjahr ein Fördermittelantrag dringend gestellt werden solle.

### 4. Der Ortsbürgermeister informiert zu den Themen:

- Vorsorgemaßnahmen Vogelgrippe,
- Haushaltsplan 2006 der Gemeinde Schwielowsee, Investitionen Ferch,
- Beschlussfassung zur Kita-Satzung,
- Jugendgemeinschaft Ferch,
- allg. Baumaßnahmen im Ortsteil Ferch; Glindower Weg, Feuerwehrgerätehaus, Sichtachsen, Uferpromenade, Terrassenweg,
- Vandalismus im Bereich der Uferpromenade im OT Ferch,
- Frühjahrsputz am 01.04.2006.

gez. R. Büchner

# Textbebauungsplan "Wildpark-West", OT

## Geltow

### Öffentliche Bekanntmachung

#### Wiederholte Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (Geltungsbereich vgl. Planausschnitt)

Der Entwurf des Textbebauungsplans „Wildpark-West“ hat vom 02. Januar 2006 bis einschließlich 03. Februar 2006 erneut öffentlich ausgelegt. Im Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden haben sich für die Planung Änderungen ergeben.

Der geänderte Entwurf in der Fassung vom 20. März 2006 wird erneut öffentlich ausgelegt. Es besteht die Möglichkeit, die Planung sowie deren Begründung einzusehen. Während der öffentlichen Auslegung können Anregungen und Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen des Entwurfs zum Textbebauungsplan hervorgebracht werden.

Die Anregungen und Stellungnahmen werden in die abschließende Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegen- und untereinander einbezogen. Nicht fristgerecht abgegebene Anregungen und Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Textbebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Eine Umweltverträglichkeitsprüfung soll nicht durchgeführt werden. Der Entwurf des Textbebauungsplans liegt in der Zeit vom 10.04.2006 bis einschließlich 12.05.2006 in der Gemeinde Schwielowsee, OT Ferch, Potsdamer Platz 9, aus und ist während folgender Dienststunden einsehbar:

Montag 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 16.00 Uhr

Dienstag 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00 Uhr

Mittwoch 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 16.00 Uhr

Donnerstag 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 16.00 Uhr

Freitag 8.00 bis 12.00 Uhr

sowie nach vorheriger Vereinbarung auch außerhalb dieser Zeiten. Im Bürgerbüro Geltow, Caputher Chaussee 3, ist der Plan ebenfalls während folgender Dienststunden einsehbar:

Donnerstag 13.00 bis 18.00 Uhr

- Der Entwurf des Textbebauungsplans:



Schwielowsee, den 20. März 2006  
 gez. K. Hoppe  
 Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee

## Neues aus dem Ortsteil Geltow!

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,  
 um flexibler auf Ihre Terminwünsche eingehen zu können und um Wartezeiten zu vermeiden,  
 werde ich ab sofort keine festen Sprechzeiten mehr durchführen.  
 Bitte vereinbaren Sie Termine unter der Telefonnr. 033209 – 769 27!

gez. Dr. Ofcsarik  
 Ortsbürgermeister OT Geltow

## Kundeninformation zur Rohrnetzspülung

zur Gewährleistung der Trinkwasserqualität werden durch den WAZV in folgenden Bereichen  
 Rohrnetzspülungen vorgenommen:

im OT Ferch und Kammerode vom 29.03. 06 – 22.00 bis 31.03.06 – 18.00 Uhr

In diesem Zeitraum können Druckmanglerscheinungen und Qualitätsbeeinträchtigungen des  
 Trinkwassers auftreten. Wir bitten alle Kunden, während dieser Zeit die wasserverbrauchenden  
 Geräte nur unter Aufsicht zu benutzen und bei Unregelmäßigkeiten den WAZV unter Tel. 0180 –  
 222 31 34 zu informieren.

gez.: Gärtner  
 Geschäftsführerin  
 Wasser- und Abwasserzweckverband „Werder Havelland“