

Amtsblatt

der Gemeinde Schwielowsee

Schwielowsee, 25. Juni 2014

Nr. 11 Jahrgang 11

Auflage: 5.300 Expl.

Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

Mitteilung aus dem FB Bauen, Ordnung und Sicherheit - Laubentsorgung in den OT Ferch, Caputh, Geltow und WP-West	Seite 1
Vermietung - Burgstraße 1, OT Ferch	Seite 1
Verkaufsanzeige – Hauffstraße 40, OT Geltow	Seite 1
Öffentliche Bekanntmachung Textbebauungsplan „Schmerberger Weg / Spitzbubenweg“	Seite 2

Mitteilung aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit

Laubentsorgung in den Ortsteilen Ferch, Caputh, Geltow und Wildpark West

An folgenden Tagen wird Ihnen die Möglichkeit gegeben, kostenfrei Laub von öffentlichen Flächen (Straßenbäumen) im Laublager Wildpark West zu entsorgen.

in der Zeit von 9.30 bis 12.00 Uhr

Sonnabend, den 16.08.2014

Sonnabend, den 06.09.2014

Sonnabend, den 27.09.2014

Sonnabend, den 18.10.2014

Sonnabend, den 08.11.2014

Sonnabend, den 29.11.2014

Standort: - zum alten Klärwerk

Wir bitten um ausschließliche Befüllung mit Laub von öffentlichen Flächen.

Entsorgung von Unrat und Hausmüll wird zur Anzeige gebracht.

gez.: K. Gericke

Sachgebietsleiter Ordnung und Sicherheit

IMPRESSUM AMTSBLATT

Herausgeber: Gemeinde Schwielowsee

Die Bürgermeisterin

OT Ferch, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee

Telefon: (033209) 769 0

Das Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee erscheint nach Bedarf. Es wird zusammen mit der Heimatzeitung der Gemeinde Schwielowsee „Der Havelbote“ kostenlos in alle Haushalte von Caputh, Ferch und Geltow verteilt. Die Heimatzeitung der Gemeinde Schwielowsee „Der Havelbote“ sowie das dort einliegende Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee können auch im Büro des Schwielowsee-Tourismus e.V., Str. der Einheit 3, 14548 Schwielowsee, OT Caputh, oder bei der Poststelle in der Str. der Einheit 40, 14548 Schwielowsee, OT Caputh, entgegengenommen werden. Das Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee ist zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Schwielowsee: www.schwielowsee.de veröffentlicht.

Verleger: Schwielowsee Tourismus e.V.

OT Caputh, Straße der Einheit 3, 14548 Schwielowsee

Telefon: (033209) 7 08 86

Die Gemeinde Schwielowsee vermietet im OT Ferch, Burgstraße 1

Gewerberäume ab 01.09.2014,
210,86 m², 5 Räume, 2 Toiletten, Flur, Küche
Kaltmiete 2,50 €/m², BK 1,50 €/m²

Angebote und Anfragen richten Sie bitte an:

Gemeinde Schwielowsee OT Ferch

Potsdamer Platz 9

14548 Schwielowsee

Tel. 033209 / 76910

Gemeinde@schwielowsee.de

Bei der Anzeige handelt es sich um eine Aufforderung zur Abgabe von Angeboten. Die Gemeinde Schwielowsee ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Angebot den Zuschlag zu erteilen.

Die Gemeinde Schwielowsee verkauft im OT Geltow, Hauffstraße 40

Ehemaliges Verwaltungsgebäude; Nutzfläche 326 m²
Grundstück 1.035 m², Verkehrswert 129.000 €

Angebotsabgabe mit Finanzierungsnachweis
mit der Kennzeichnung „Gebot für Hauffstraße 40“
bis zum 31.07.2014, 12.00 Uhr,

an

Gemeinde Schwielowsee

Potsdamer Platz 9

14548 Schwielowsee

Anfragen unter Tel. 033209 / 76910/ 39

Gemeinde@schwielowsee.de

Bei der Anzeige handelt es sich um eine Aufforderung zur Abgabe von Angeboten. Die Gemeinde Schwielowsee ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Angebot den Zuschlag zu erteilen.

Bekanntmachung der Gemeinde Schwielowsee Textbebauungsplan „Schmerberger Weg / Spitzbubenweg“

Bekanntmachung zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) vom 03. Juli 2014 bis einschließlich 29. August 2014

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee hat am 26. Februar 2014 den Aufstellungsbeschluss zum Textbebauungsplan „Schmerberger Weg / Spitzbubenweg“ unter der Beschluss-Nr.: 14-02-05 gefasst. Der Textbebauungsplan wird als Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB und ohne Umweltbericht nach § 2a BauGB durchgeführt. Eine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB findet nicht statt.

Das Plangebiet liegt im Süden des Ortsteils Caputh und wird begrenzt im Süden und Osten durch den Spitzbubenweg, im Westen durch den Schmerberger Weg und im Norden durch den Kreuzungspunkt des Spitzbubenweges mit dem Schmerberger Weg (s. Übersichtskarte).

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Fläche mit den Flurstücken 38, 39, 40, 43, 46, 47, 51, 52, 56, 57, 64, 65, 88, 94, 97, 98, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 113, 114, 119, 120, 123, 124, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 140, 142, 143, 144, 149, 156, 157, 164, 166, 168, 169, 170, 171, 172, 174, 179, 180, 181, 183, 185, 186, 187, 189, 191, 192, 194, 195, 197, 198, 199, 201, 202, 205, 206, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 233, 234, 235, 236, 238, 242, 243, 244, 247, 248, 250, 255, 261, 263, 264, 265, 268, 269, 270, 271, 274, 275, 278, 279, 280, 281, 282, 284, 285, 286, 287, 288, 291, 293, 295, 300, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 312, 315, 316, 318, 319, 321, 322, 324, 325, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 727, 728, 32/3, 32/4, 35/2, 36/1, 36/2, 36/3, 37/1, 37/2, 41/1, 41/2, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 49/1, 49/2, 50/1, 50/2, 53/1, 53/2, 53/4, 53/5, 54/2, 54/4, 54/5, 55/1, 55/2, 63/1, 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 66/1, 66/2, 67/1, 67/2, 67/3, 68/1, 68/2, 69/5, 69/6, 70/2, 70/3, 71/3, 72/1, 77/1, 78/1, 78/3, 79/1, 79/3, 80/3, 80/5, 82/1, 82/2 und 83/1 der Flur 9 der Gemarkung Caputh und hat eine Größe von ca. 15 ha.

Der Entwurf des o. g. Textbebauungsplanes, bestehend aus den textlichen Festsetzungen und der Übersichtskarte mit der dazugehörigen Begründung liegt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **03. Juli 2014 bis einschließlich 29. August 2014** öffentlich, zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Gemeinde Schwielowsee, FB Bauen, Ordnung und Sicherheit, OT Ferch, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee, Zimmer 2.6 aus und kann während der Dienststunden zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

Montag	9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag	9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 bis 18.00 Uhr
Mittwoch	9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 bis 16.00 Uhr
Donnerstag	9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 bis 16.00 Uhr
Freitag	9.00 - 12.00 Uhr

sowie nach vorheriger telefonischer Vereinbarung auch außerhalb dieser Zeiten.

Im Bürgerbüro Caputh, Straße der Einheit 3, ist der Plan ebenfalls während folgender Zeiten einsehbar:

Montag	13.00 bis 18.00 Uhr.
--------	----------------------

Sie haben die Möglichkeit, sich an der Planung zu beteiligen. Während der Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Diese sind in die anschließende Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander einzubeziehen. Eingehende Stellungnahmen nach der angegebenen Frist werden nicht berücksichtigt. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten fristgerecht geltend gemacht werden können.

Der Entwurf des Textbebauungsplanes "Schmerberger Weg / Spitzbubenweg" wird auch im Internet unter www.schwielowsee.de veröffentlicht.

Schwielowsee, den 16.06.2014

gez.: K. Hoppe
Bürgermeisterin
der Gemeinde Schwielowsee

